

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică  
care se înregistrează în registrul comerțului –  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Județul IAȘI  
Primăria Municipiului PAȘCANI  
CĂMĂȘIȘUL UNIC -  
INTRARE / IEȘIRE  
Nr. 11461  
08.05.2024

Subscrisa<sup>1)</sup>, se. Alcada-HEK SM., CIF/CUI RO15740546<sup>2)</sup>, având adresa de comunicare în localitatea Valea-Siret, str. pujele nr. 422, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IAȘI, codul poștal ....., e-mail ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,39 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (\*) 140.000/ha (lei), prin Academia Castalen, în calitate de avocat, CNP ....., cu domiciliul Bure-Siel, com. Lepeni.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: 140.000 autogătare în lei

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Pașcani IAȘI	0,39 ha	1/1	69214	69214	712	389/1	arabil	-
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ ]  
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
Academia Castalen  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
L.S.

Data 08.05.2024

NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.